

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**NAZWA ZAMÓWIENIA** TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŻŁOBKA  
MIEJSKIEGO NR 1 W NYSIE PRZY UL. KUSOCIŃSKIEGO 2

**LOKALIZACJA INWESTYCJI** NYSA UL. KUSOCIŃSKIEGO NR 2, dz. nr 28/16, 28/19 A.M. 43

**NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO** URZĄD GMINY W NYSIE , 48-300 NYSA UL. KOLEJOWA 15

**NAZWA I ADRES PODMIOTU** PRACOWNIA PROJEKTOWA „ALINA BANACH 48-304 Nysa, ul. MARIACKA  
22/1 tel./fax 077 4336372 kom. 606850381

**PROJEKTANT** ALINA BANACH 48-300 Nysa ul. Mariacka 22/1

## CZĘŚĆ OPISOWA DO INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

### 1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- zabezpieczenie i oznakowanie placu budowy
- zapewnienie niedostępności dla użytkowników obiektu
- roboty budowlane : murarskie, betonowe, konstrukcyjne, malarskie, posadzkarskie, instalacyjne, termoizolacyjne
- roboty wykończeniowe i porządkowe

Przedmiotem opracowania jest przygotowanie projektu termomodernizacji budynku żłobka nr 1 w Nysie , a w szczególności :

- ocieplenie wszystkich przegród zewnętrznych: ścian nadziemna , strefy cokołowej, stropodachu
- izolacja pionowa i pozioma ścian fundamentowych
- ocieplenie podłóg parteru
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- wymiana pokrycia dachowego i obróbek blacharskich
- wymiana instalacji centralnego ogrzewania , ciepłej wody użytkowej
- zmianę wentylacji grawitacyjnej na wentylację z odzyskiem ciepła ( system dla bawialni i sypialni, kuchni, pralni i prasowni )
- zakup i montaż kompletnej instalacji solarnej jako drugiego źródła wytwarzania energii na przygotowanie cwu
- budowa węzła ciepłego w celu zapewnienia dostawy ciepła z NEC wg odrębnego opracowania

### 2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH I PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

**OBIEKTY ISTNIEJĄCE – Zabudowa** – dz. Nr 28/16 - zabudowania Żłobka Miejskiego Nr1 w Nysie , budynek główny z tarasami i schodami zewnętrznymi , ciągi piesze o nawierzchni z kostki betonowej , plac zabaw , tereny zielone.

**Infrastruktura techniczna** – energetyczne przyłącze kablowe, przyłącze wodociągowe wd50, przyłącze kanalizacji sanitarnej ks150 , sieć ks 200, kanalizacji deszczowej kd 200 i 150 , gazowe gazu ziemnego , cn110 i telefoniczne

**Komunikacja** - istniejąca obsługa komunikacyjna z ulicy Kusocińskiego, na terenie nieruchomości chodniki, ciągi piesze o nawierzchni z kostki i płyt betonowych

**Inne**- ogrodzenie, obiekty małej architektury, kontener na odpadki stałe

### PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

**Zabudowa** – projekt przewiduje likwidację 1 zewnętrznego biegu schodowego , przebudowę 1 zewnętrznego biegu schodowego , przebudowę wewnętrznych ciągów pieszych.

**Infrastruktura techniczna** – energetyczne przyłącze kablowe, przyłącze wodociągowe wd50, przyłącze kanalizacji sanitarnej ks150 , sieć ks 200, kanalizacji deszczowej kd 200 i 150 , gazowe gazu ziemnego , cn110 i telefoniczne – **bez zmian** . Projekt przewiduje wykonanie drenażu opaskowego wokół budynku

**Komunikacja** - istniejąca obsługa komunikacyjna z ulicy Kusocińskiego, na terenie nieruchomości chodniki, ciągi piesze o nawierzchni z kostki i płyt betonowych

**Inne**- ogrodzenie, obiekty małej architektury, kontener na odpadki stałe

### **3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Nie dotyczy.

### **4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH**

- prace na wysokości 8,5,0 m,
- prace ziemne na głębokości –1,0 m wykonywane w wykopach o bezpiecznym nachyleniu ścian
- prace w obrębie kolidującej infrastruktury

Niekorzystne czynniki, mogące wpłynąć na zagrożenia:

- prace budowlane w istniejącym, użytkowanym obiekcie
- różnorodność wykonywanych prac na placu budowy
- niskie kwalifikacje pracowników
- brak koordynacji prac i prawidłowego nadzoru
- pośpiech, w tym akordowy system płac
- praca w nadgodzinach
- koszty przetargów (oszczędność na zabezpieczeniach)
- lekceważenie zagrożeń przez pracowników i nadzór
- brak oceny ryzyka na stanowiskach pracy
- brak systemów zarządzania bhp.

### **5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT**

Pracownicy powinni być zapoznani z programem realizacji budowy i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania. Szkolenie pracowników przeprowadzić zgodnie z

Dz. U. z 1996 r. Nr 62, poz. 285

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy.

### **6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA.**

Roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz zgodnie z

Dz. U. z 1997 r. Nr 129, poz. 844

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Dz. U. z 1998 r. Nr 115, poz. 744

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 lipca 1998 r. w sprawie ustalania okoliczności i przyczyn wypadków przy pracy oraz sposobu ich dokumentowania, a także zakresu informacji zamieszczanych w rejestrze wypadków przy pracy.

Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Dz. U. z 1954 r. Nr 13, poz. 51

Rozporządzenie Ministrów Pracy i Opieki Społecznej oraz Zdrowia z dnia 19 marca 1954 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy obsłudze przenośników.

Dz. U. z 1999 r. Nr 80, poz. 912

Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych.

Dz. U. z 2000 r. Nr 26, poz. 313

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych.

Dz. U. z 1996 r. Nr 62, poz. 288

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby.

Uwaga – zgodnie z art.21 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane kierownik budowy jest zobowiązany, w oparciu o informację BIOZ sporządzić lub zapewnić sporządzenie , przed rozpoczęciem budowy , planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia , uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.